

Szám: U/57-9/2024.

BAKONYKOPPÁNY

Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. október 29. napján 16 óra 00 perckor megtartott
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testület
8471 Bakonykoppány, Petőfi utca 24.

Szám: U/57-9/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bakonykoppány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 29. napján 16 óra 00 perckor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Bakonykoppány - faluház

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Tekán István polgármester, Muzslainé Vesztergom Mária alpolgármester, Strommer Ferenc, Scheck Judit, Sümeghy Gábor Tamás képviselők

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Tekán István polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

N A P I R E N D :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. Vantage Towers Zrt. bérleti szerződés (víztorony)	Tekán István polgármester
2. Együtt Bakonykoppányért Egyesület	Tekán István polgármester
3. Vegyes ügyek	
a./ SzMSz és helyi rendeletek felülvizsgálatának szükségessége	Tekán István polgármester
4. Zárt ülés- szociális tűzifa kérelmek elbírálása	Tekán István polgármester

Bakonykoppány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**Bakonykoppány Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

Bakonykoppány Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d : Vantage Towers Zrt. bérleti szerződés (víztorony)

E l ő a d ó : Tekán István polgármester
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi.)

Tekán István polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Vantage Towers Zrt. megkereste a bakonykoppányi és a bakonyszücsi önkormányzatot is a Bakonykoppány 020/2 hrsz. alatti ingatlan 3 m² nagyságú területének bérletére. Az egyeztetések eredményeként a bérleti díj 1.500.000,- Ft-ban került megállapításra.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: A bérleti díj a kettő önkormányzatnak fizetendő együttes összeg, amely a tulajdoni hányad alapján oszlik meg a kettő önkormányzat között. A szerződés határozott időre, 5 éves időtartamra, 2029. december 31-ig kötik az önkormányzatok a bérlővel. A bérbeadók a szerződésben foglaltak szerint évente jogosultak a bérleti díjat megemelni a KSH által közzétett, a tárgyévvel megelőző évre vonatkozóan megállapított éves fogyasztói árindex alapján. Ennek részletes szabályait a szerződés rögzíti.

Tekán István polgármester: Javasolja a szerződéstervezet elfogadását. Kéri, hogy aki a szerződés tervezettel, illetve az elhangzottakkal egyetért, az szavazzon.

Bakonykoppány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

45/2024./X.29./sz. Bakonykoppány Község

Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Bakonykoppány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte, és elfogadja a Vantage Towers Zrt.-vel (székhely: 1112 Budapest, Boldizsár utca 2.) kötendő a Bakonykoppány 020/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó, az ingatlan 3 m²-es területét érintő bérleti szerződést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tekán István polgármester

2./ N a p i r e n d : Együtt Bakonykoppányért Egyesület

E l ő a d ó : Tekán István polgármester
(Szóbeli előterjesztés)

Tekán István polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az egyesületet a Veszprémi Törvényszék Cégbírósága bejegyezte a civil szervezetek nyilvántartásába. Ez alapján az egyesület székhelye a 8571 Bakonykoppány, Petőfi Sándor utca 26. szám alatti ingatlan,- mely kizárólagos önkormányzati tulajdonban van-, az egyesület elnöke Mucska Zsolt. Az egyesületnek az önkormányzat felé történő kommunikációjával és székhelyhasználatával kapcsolatban jelentős aggályai vannak.

Strommer Ferenc képviselő: Elmondja, hogy szeretné a kapocs szerepét betölteni az önkormányzat és az egyesület között. Örülne neki, ha egy konstruktív kapcsolat tudna kialakulni az egyesület és az önkormányzat között.

Tekán István polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az egyesület akkor még csak leendő elnöke, több fórumon és alkalommal is tájékoztatva lett arról, hogy az

egyesület székhelye önkormányzati tulajdonú ingatlan, ennek egyesület általi használatára sem a jelenlegi sem a megelőző képviselő-testület részéről döntés nem született, a kialakult helyzet azonban semmiképp sem tekinthető jónak azt, rendezni szükséges.

Javasolja, hogy a képviselő-testület hozzon egy határozatot, melyben kifejezi abbéli szándékát, hogy mint az érintett ingatlan kizárólagos tulajdonosa- nem járul hozzá, hogy az egyesület az ingatlant székhelyeként használja, továbbá, hogy az egyesület székhelyeként a Petőfi utca 26. szám alatti ingatlan kerüljön feltüntetésre. Kéri, aki a javaslatával egyetért, az szavazzon.

Bakonykoppány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében meghozta következő határozatát:

**46/2024./X.29./sz. Bakonykoppány Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

Bakonykoppány Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem járul hozzá ahhoz, hogy az Együtt Bakonykoppányért Egyesület (székhelye: 8571 Bakonykoppány, Petőfi utca 26.) székhelyeként a Bakonykoppány Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 8571 Bakonykoppány, Petőfi utca 26. szám alatti ingatlant használja, valamint, hogy az Egyesület székhelyeként a 8571 Bakonykoppány, Petőfi utca 26. szám alatti ingatlan kerüljön feltüntetésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Együtt Bakonykoppányért Egyesület székhelyének változása miatt a Veszprémi Törvényszék Cégbíróságát megkeresse, az önkormányzatot képviselje.

Határidő: 2024. november 14.

Felelős: Tekán István polgármester

3./ N a p i r e n d : Vegyes ügyek

a./ SzMSz és helyi rendeletek felülvizsgálatának szükségessége

E l ő a d ó : Tekán István polgármester

Tekán István polgármester: Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet teljes egészében történő felülvizsgálatát indokoltnak tartja, ezzel egyidejűleg az önkormányzat szociális tárgyú rendeleteinek felülvizsgálata is indokolt. Az ezzel kapcsolatos előterjesztéseket a képviselő-testület soron következő ülésén a testület elé terjeszti.

Tekán István polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 16 óra 25 perckor bezárta.

kmf.

Tekán István
polgármester

dr. Takács Ádám Attila
jegyző